



CORNER PLACE

DESARROLLO



PROYECTO



DIRECCIÓN



Un edificio que se integra armónicamente al tradicional barrio de Belgrano, a su tejido urbano caracterizado por las diferentes culturas, las nuevas experiencias, su variada propuesta gastronómica y de entretenimiento. Y con acceso directo a los servicios más modernos de la Ciudad.



UN CRUCE DE POSIBILIDADES



UN CRUCE DE

POSIBILIDADES



Un edificio que **potencia la experiencia de habitar**, en un barrio en plena transformación.

MONTAÑESES 2014 - BELGRANO

2 0 1 4



UN CRUCE DE



POSIBILIDADES

ECHEVERRIA ESQUINA MONTAÑESES, UN CRUCE DE POSIBILIDADES

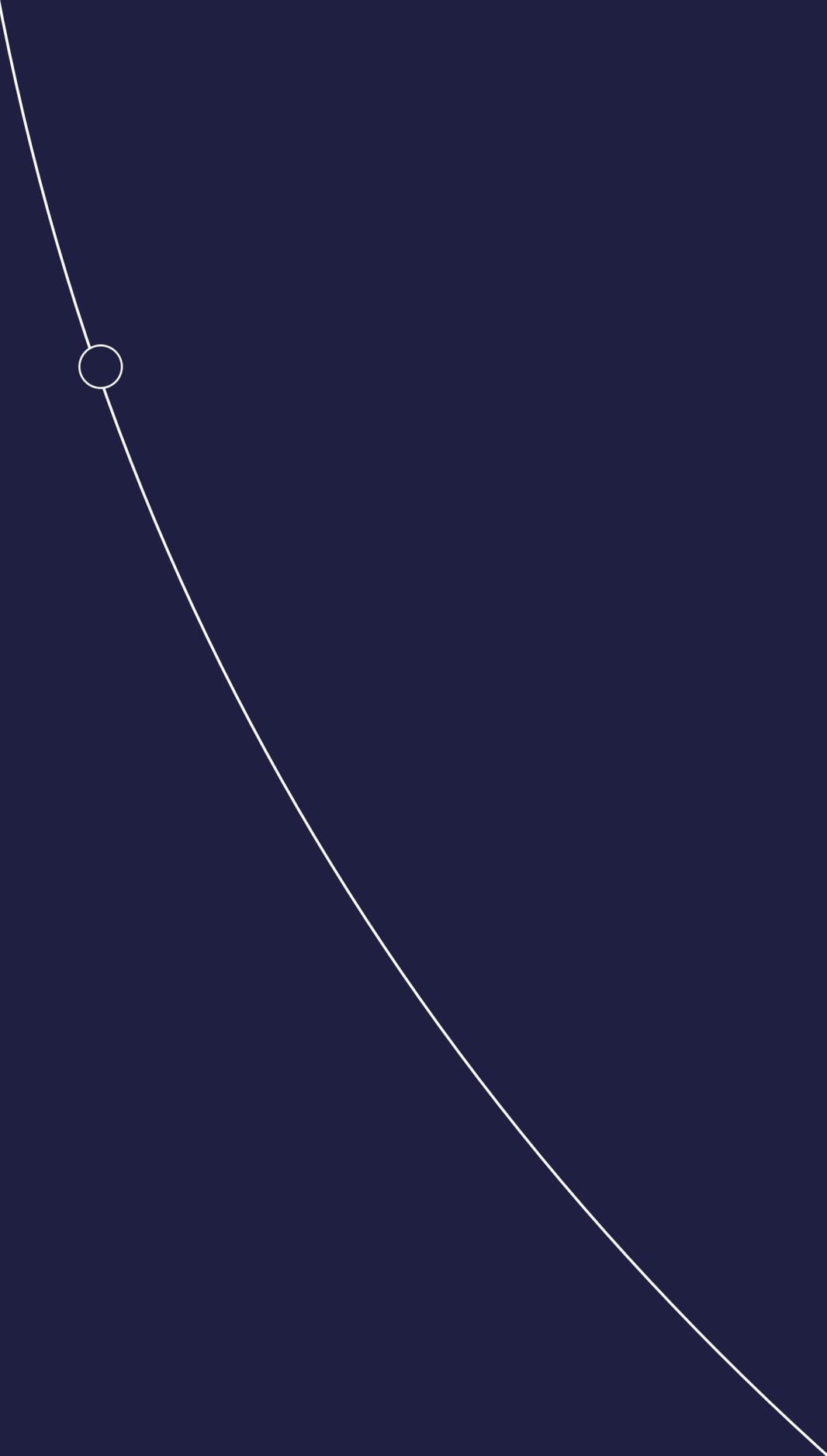
Un edificio que dialoga con su entorno,
la innovación, la gastronomía, instituciones
educativas, culturales, amplios espacios
verdes, lugares para esparcimiento y una
gran variedad de transporte público.

UN CRUCE DE



POSIBILIDADES





CONECTIVIDAD

Todos los medios de transportes en un solo lugar.

COMUNIDAD

Dinámica y en constante transformación.

CULTURA

Educación, desarrollo y proyección.

BIENESTAR

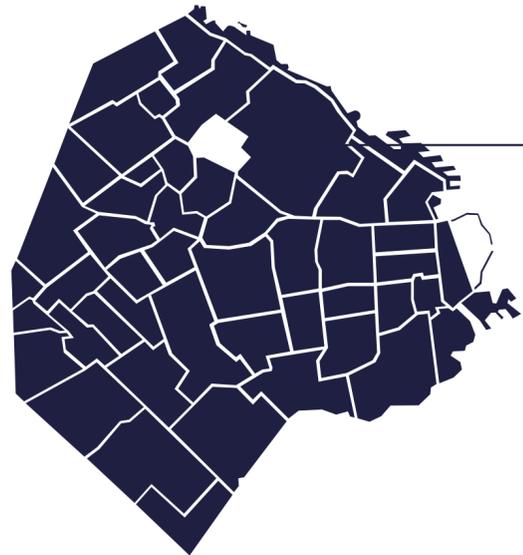
En sintonía con el buen vivir.

○ Vivir a la vuelta de todo.

Ubicación

Uno de los principales núcleos comerciales, con el mejor acceso a los múltiples transportes públicos (subte, tren, colectivos) y bicisendas que comunican a la Ciudad de Buenos Aires con universidades, hospitales, clubes, plazas, cines y Shoppings.

MONTAÑESES 2014 - BELGRANO
Ciudad Autónoma de Buenos Aires



5 MINUTOS A PIÉ



VIDA DE BARRIO

UN PUNTO CLAVE
DE CONEXIÓN



Barrancas

200 mts



TRADICIÓN



Paseo comercial
VIAVIVA

200 mts

COMUNIDAD
VIVA



Nuevo
Barrio Chino
150 mts

DIVERSIDAD CULTURAL

Un barrio que se tranforma
y una comunidad moderna,
a la vuelta de la innovación.



**Nuevo Parque
de innovación y
educación**

2,1 km



**Universidad
Torcuato Di tella**

1,5 km

UN BARRIO
DONDE CRECER



Naturaleza a sólo unos pasos.



CORNER
PLACE

Esparcimiento



**Bosques de
Palermo - Golf**
800 mts

Naturaleza
en acción.

Disfrutar de la vida
al aire libre, del deporte
y de expandir tus sentidos.



●
Club
Belgrano
600 mts

●
BA Lawn
Tennis
1,6 km

●
Club
Harrods
600 mts

●
Racket
Club
800 mts

Un barrio
activo.

Pensado para vos.



CORNER PLACE

Amenities



+200 m² de Amenities

GYM

Control de acceso

Laundry

Grupo electrógeno

Sum

Terraza verde

Grill

Seguridad

Bike Sharing

Espacio de cowork

2 Subsuelos de
cocheras privadas

Wifi en espacios
comunes

● Cowork



Sum

UN CRUCE DE

POSIBILIDADES





● Espacio grill



● GYM



● Bike Sharing



● Storage Room

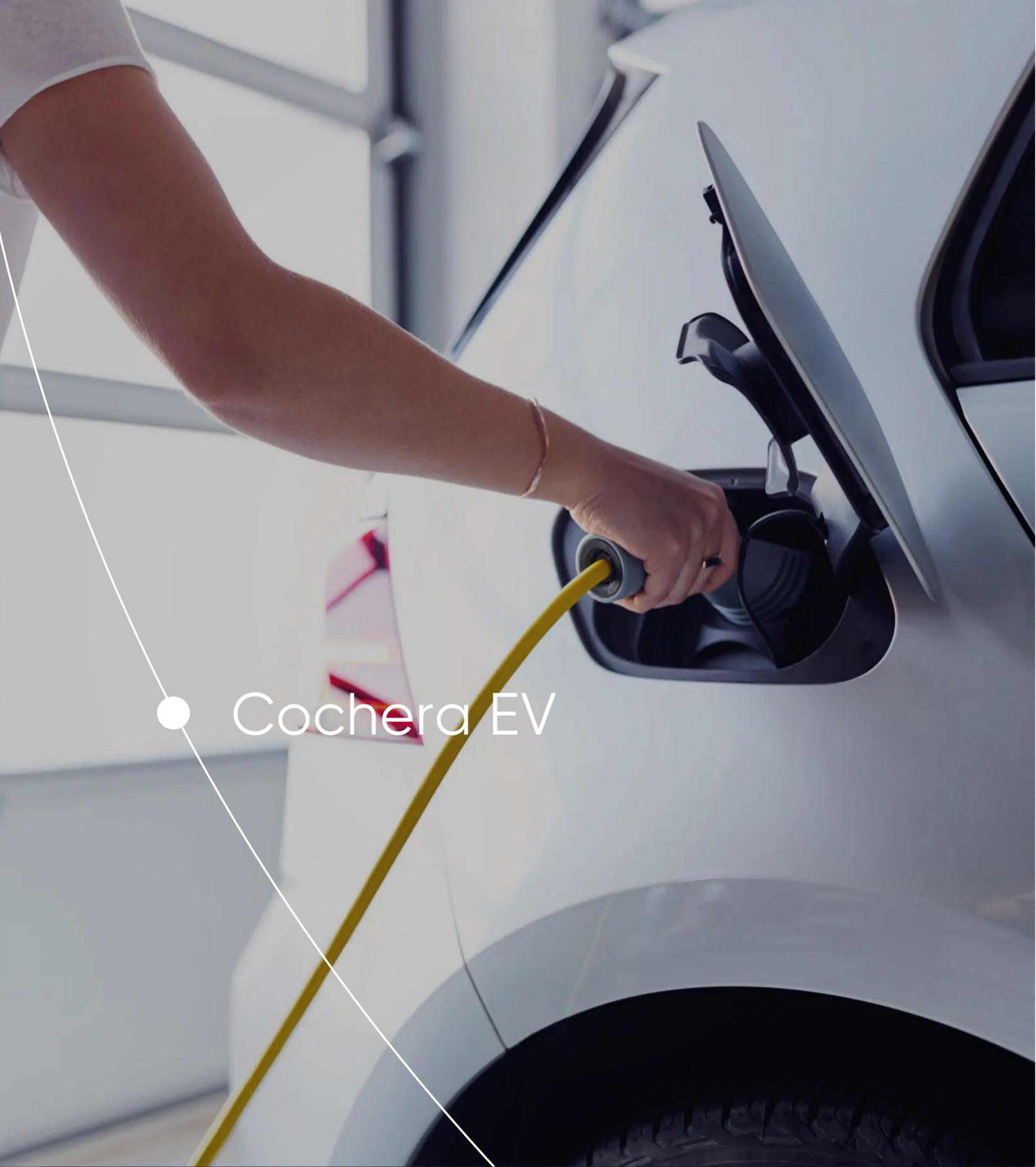


● Terraza verde





● Laundry



● Cochera EV





CORNER PLACE

Unidades



9 Pisos

Unidades de 32 a 154 m²

Servicio de agua caliente central

Calefacción por losa radiante central

Cerradura Inteligente

Aberturas con DVH

Placares frente e interiores



● Calefacción por losa radiante central



● Aberturas con DVH



● Cerradura Inteligente



● Servicio de agua caliente central



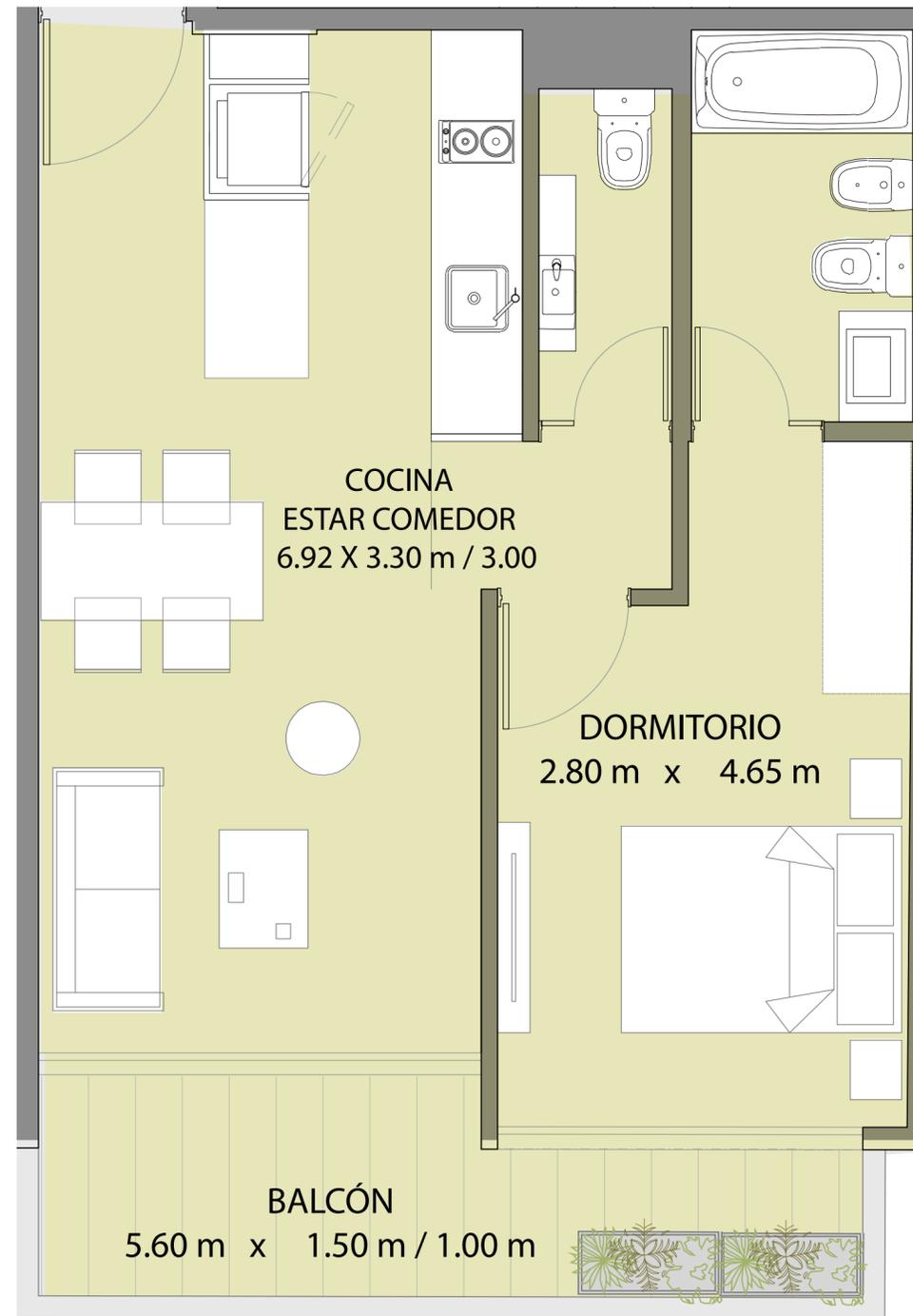
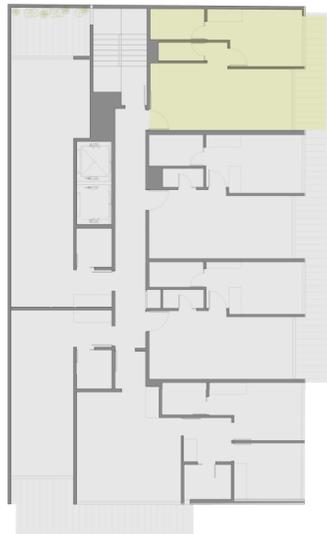
CORNER
PLACE

UNIDADES 101 - 601

PISOS 1° - 6°

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,54 M ²
Sup. Balcón	7,07 M ²
Sup. Total	50,61 M ²





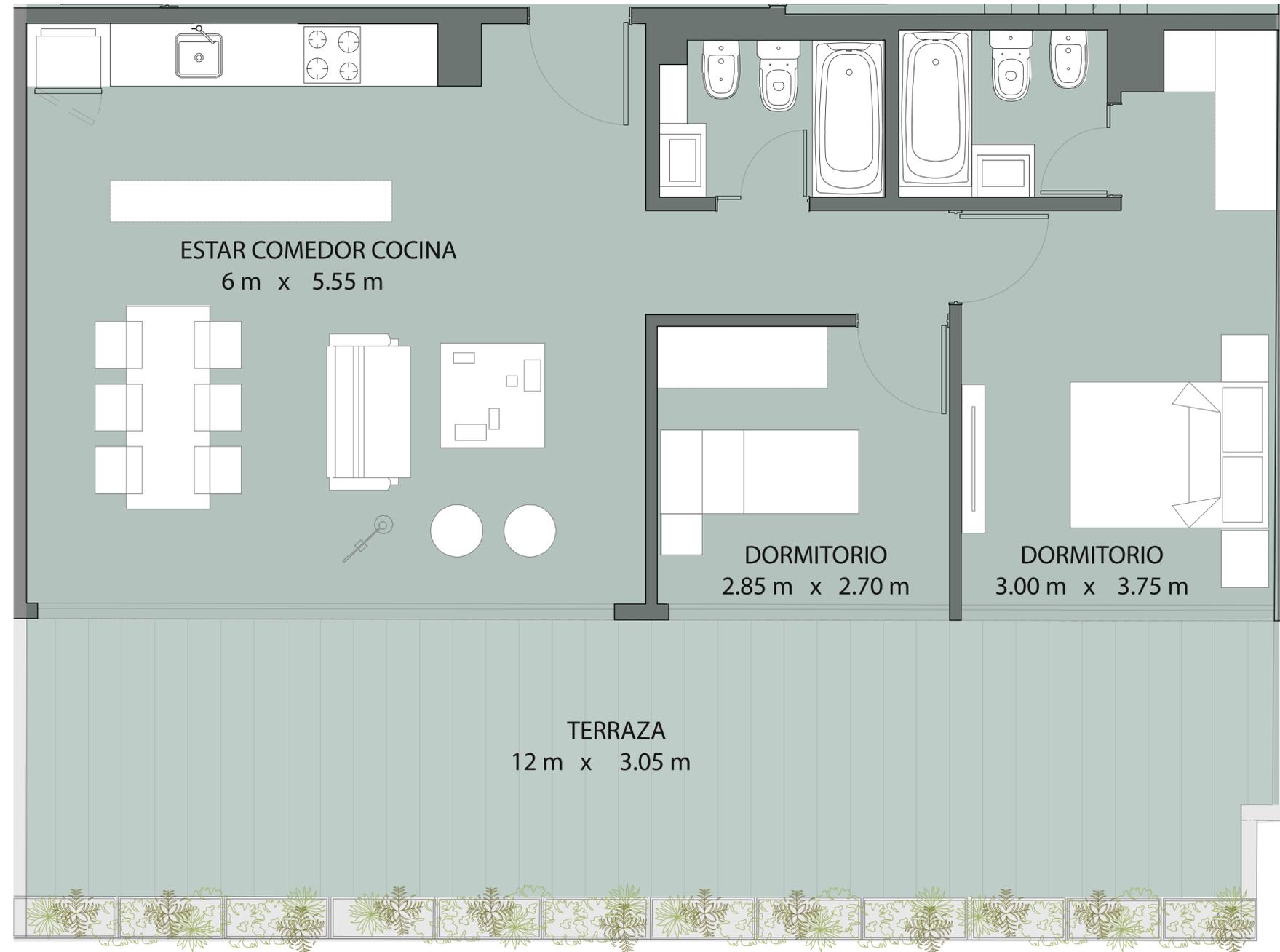
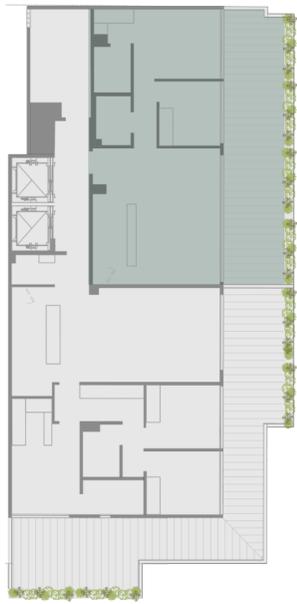
CORNER
PLACE

UNIDAD 701

PISO 7°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	68,21 M ²
Sup. Terraza	36 M ²
Sup. Total	104,21 M ²





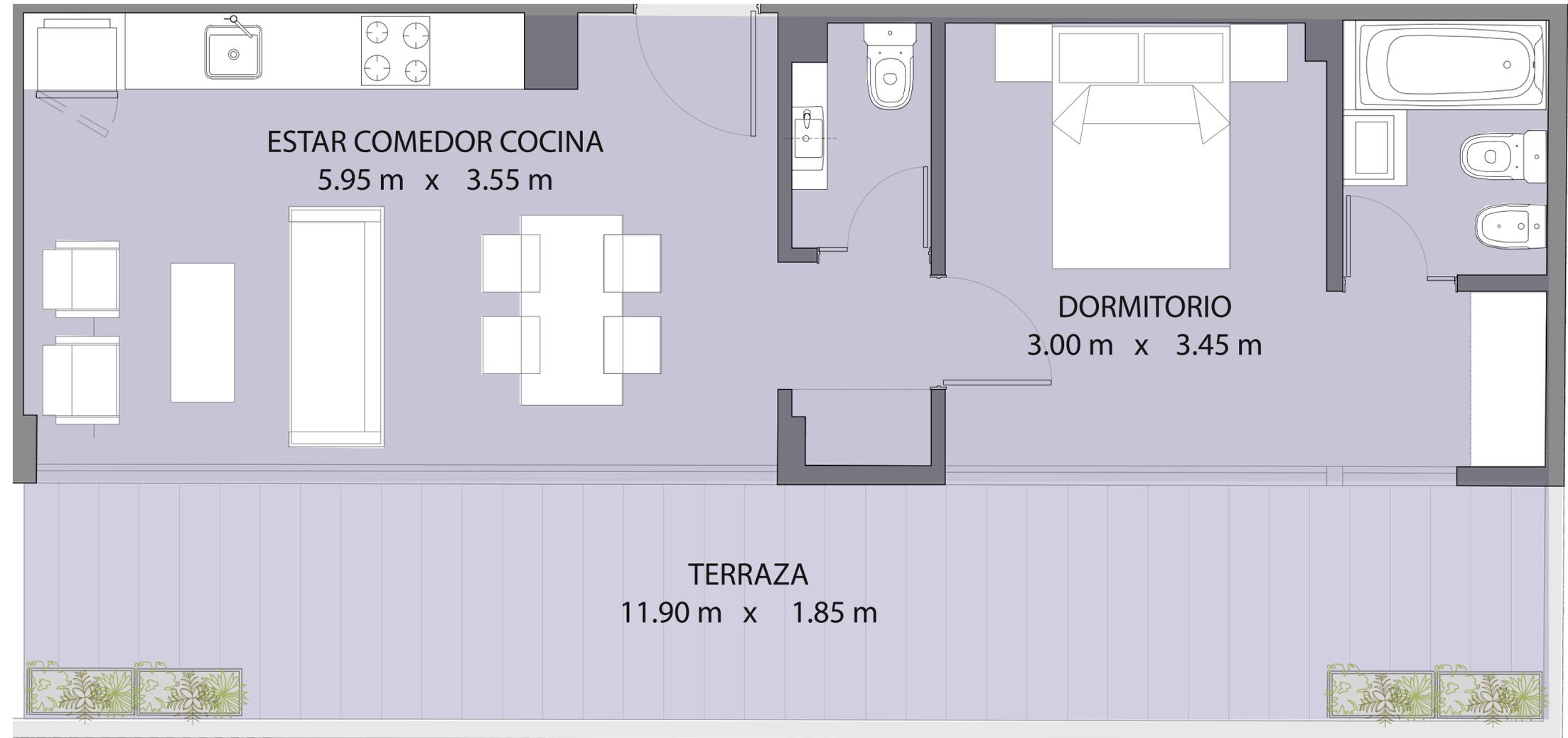
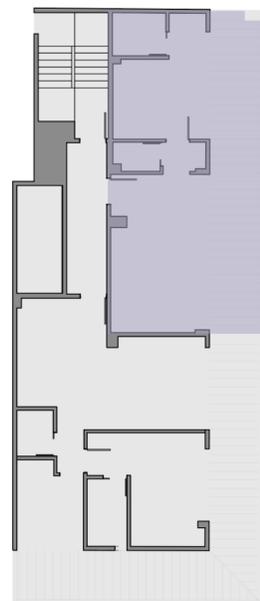
CORNER
PLACE

UNIDAD 801

PISO 8°

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,45 M ²
Sup. Terraza	22,14 M ²
Sup. Total	65,59 M ²





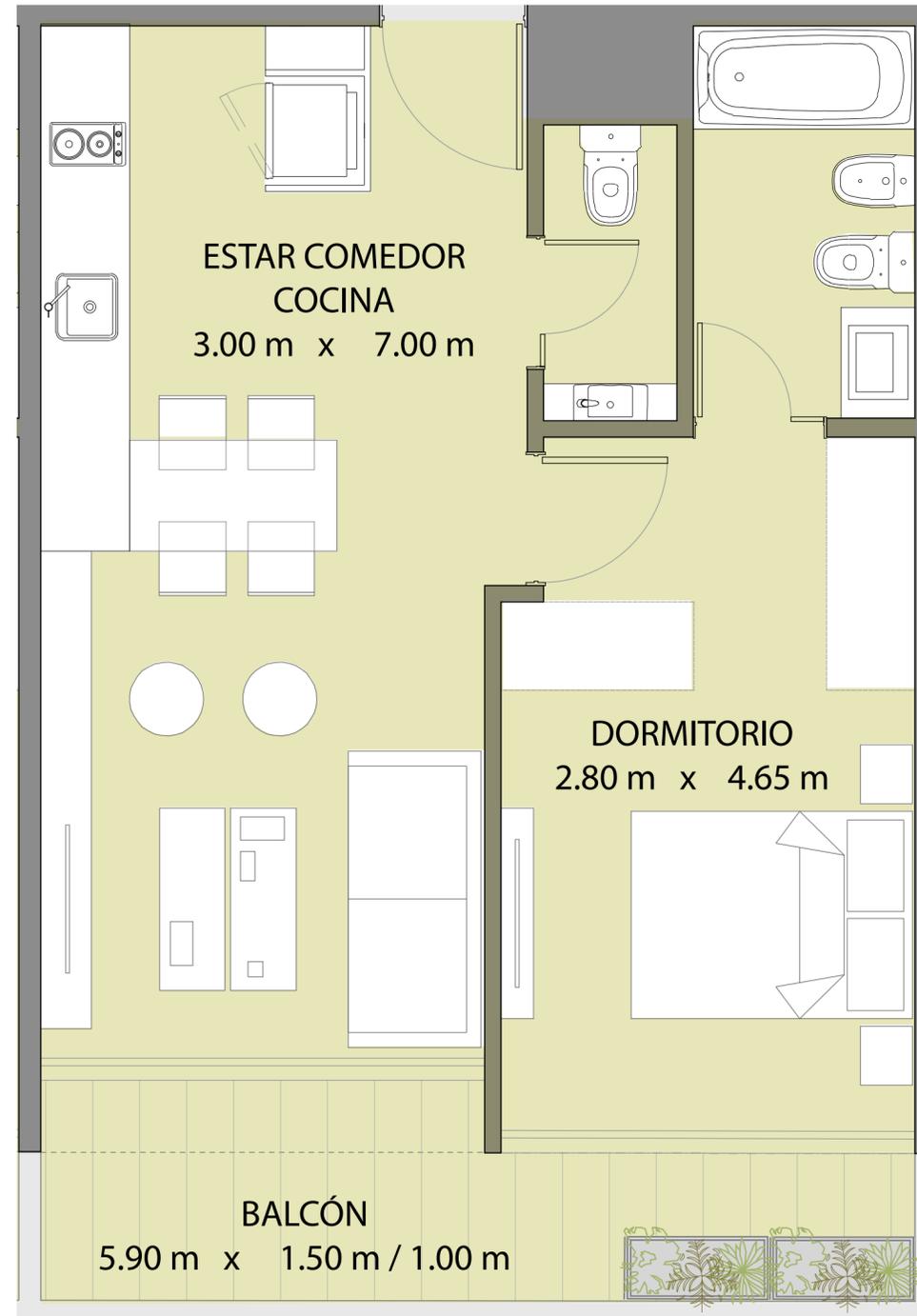
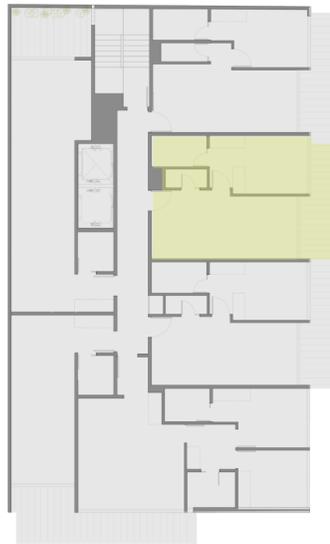
CORNER
PLACE

UNIDADES 102 - 602

PISOS 1° - 6°

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,10 M ²
Sup. Balcón	7,37 M ²
Sup. Total	50,471 M ²





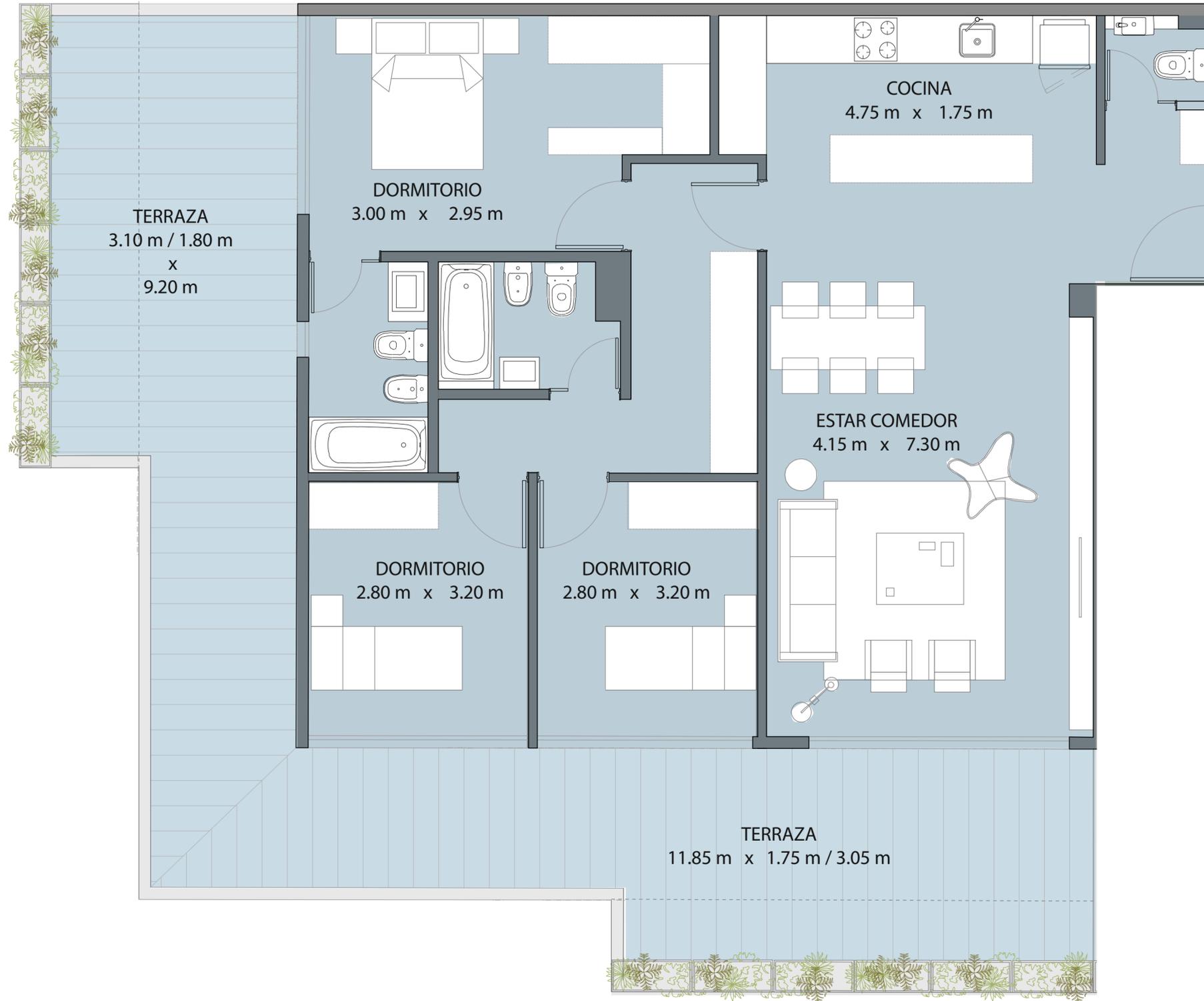
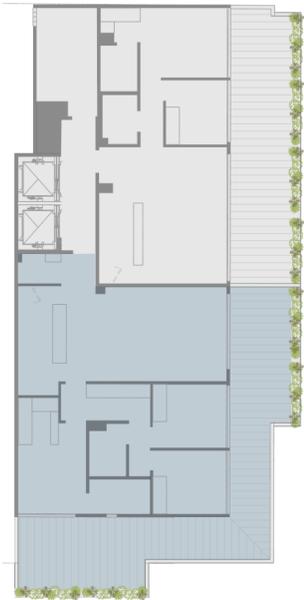
CORNER
PLACE

UNIDAD 702

PISO 7°

4 AMBIENTES

Sup. Cubierta	97,06 M ²
Sup. Terraza	57 M ²
Sup. Total	154,06 M ²



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



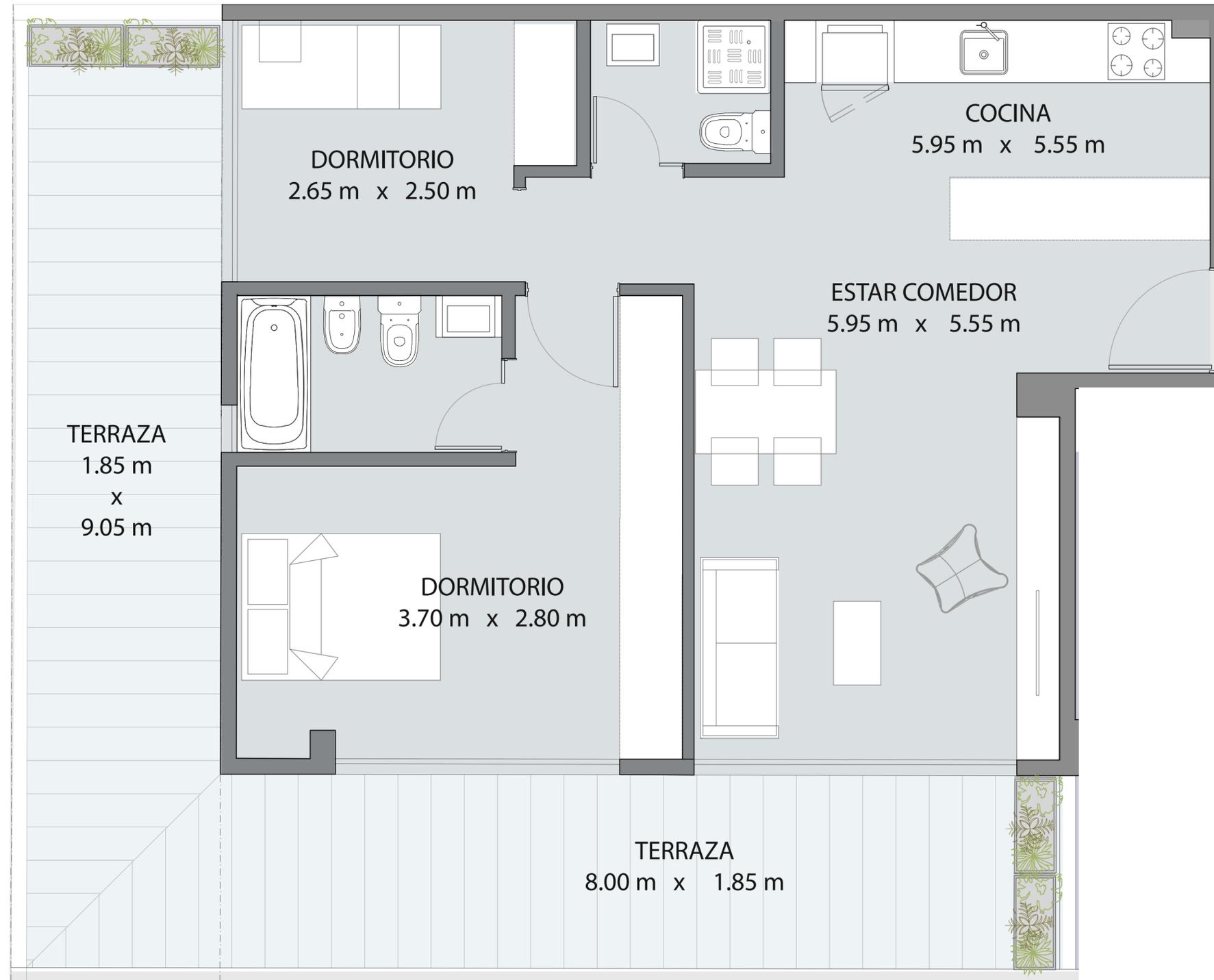
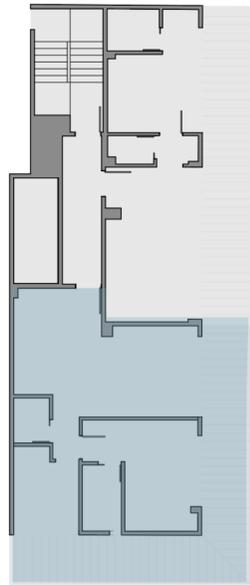
CORNER
PLACE

UNIDAD 802

PISO 8°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	62,12 M ²
Sup. Terraza	31,59 M ²
Sup. Total	93,71 M ²





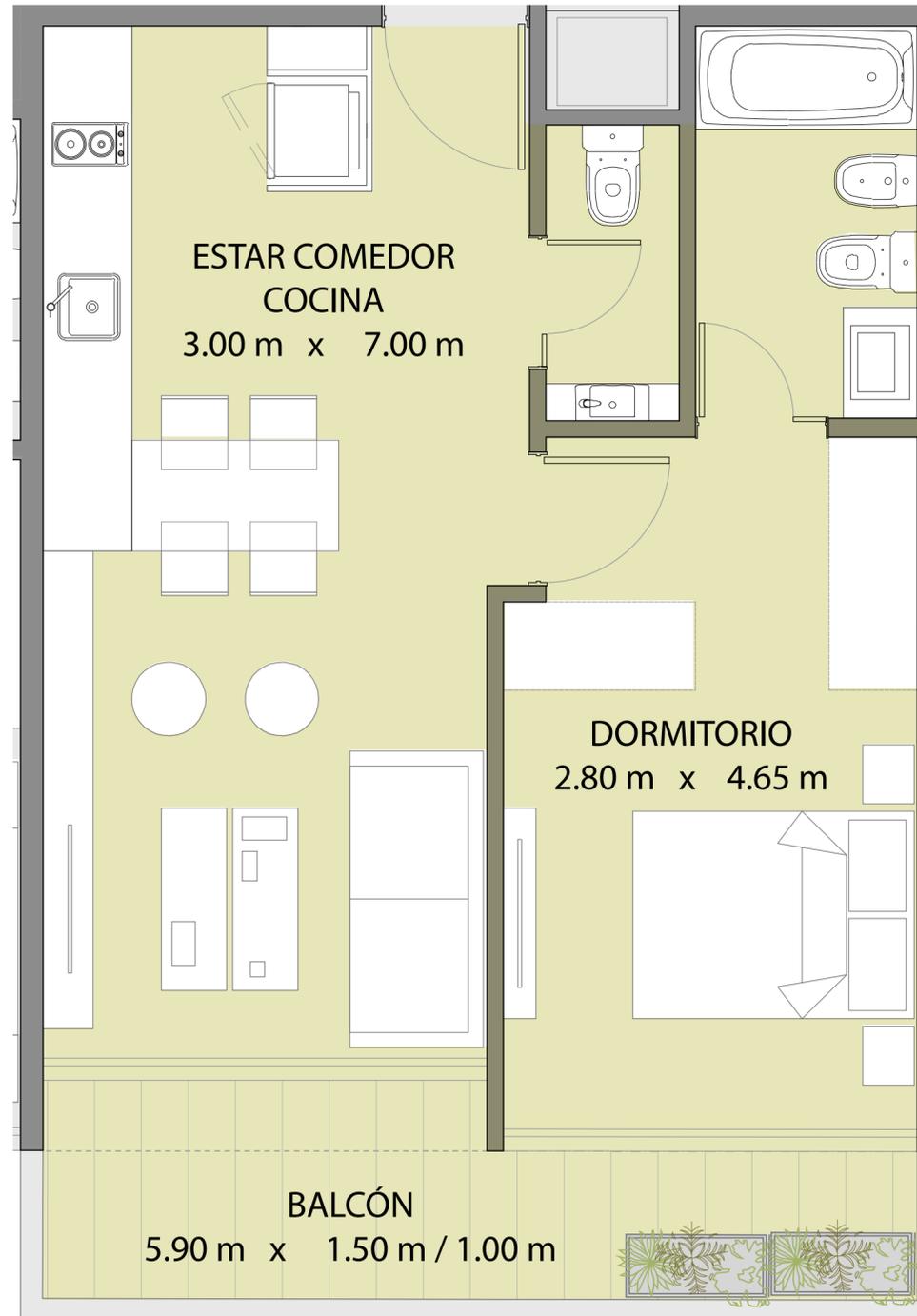
CORNER
PLACE

UNIDADES 103 - 603

PISOS 1° - 6°

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,06 M ²
Sup. Balcón	7,34 M ²
Sup. Total	50,40 M ²



2
PS

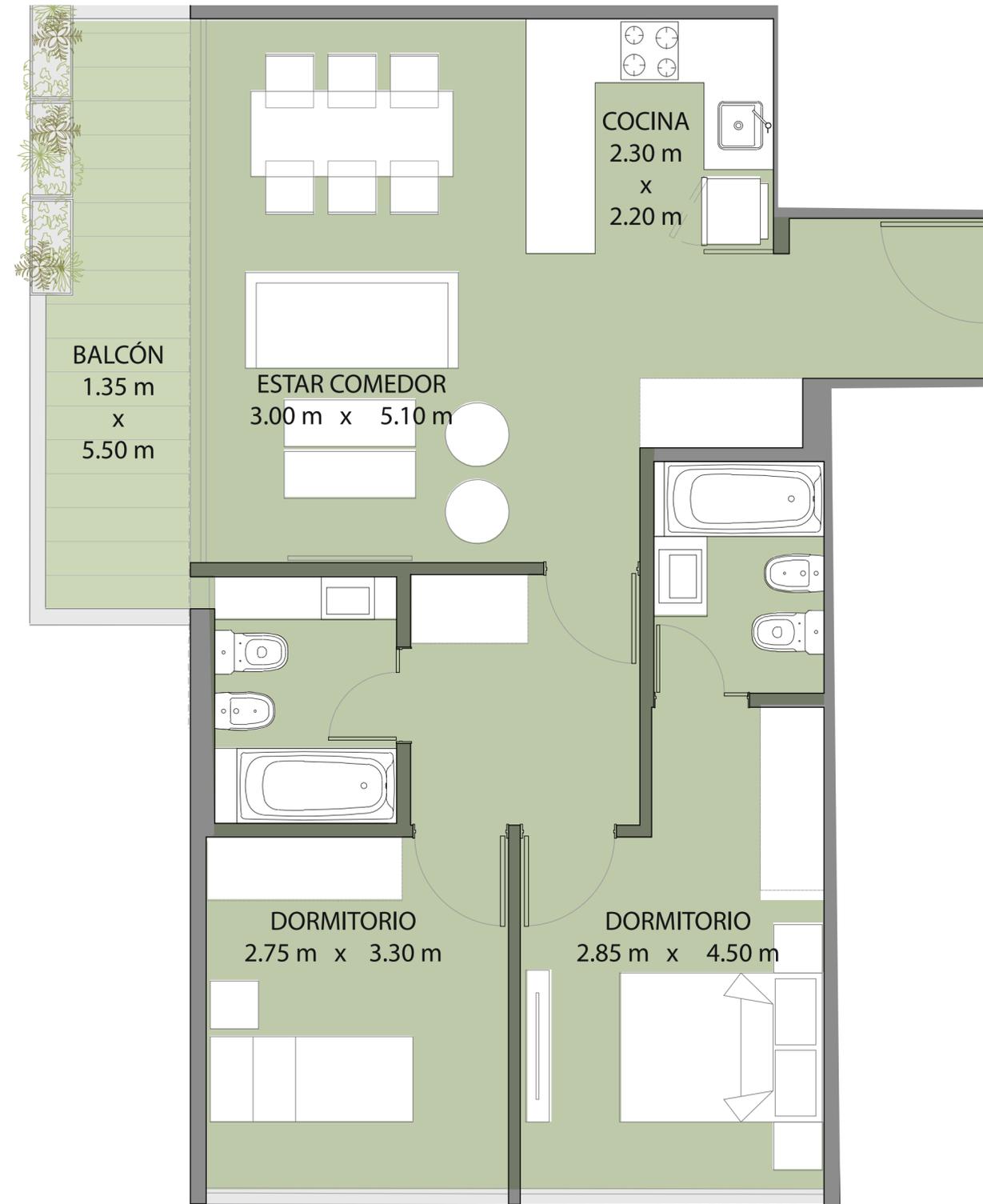
Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.

UNIDADES 104 - 404

PISOS 1° - 4°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	66,63 M ²
Sup. Balcón	7,60 M ²
Sup. Total	74,23 M ²





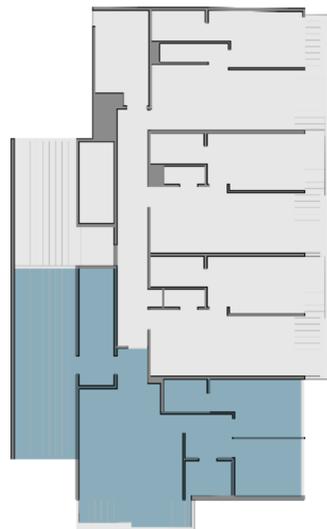
CORNER
PLACE

UNIDAD 504

PISO 5°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	77,48 M ²
Sup. Terraza	28,25 M ²
Sup. Balcón	7,48 M ²
Sup. Total	113,21 M ²



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



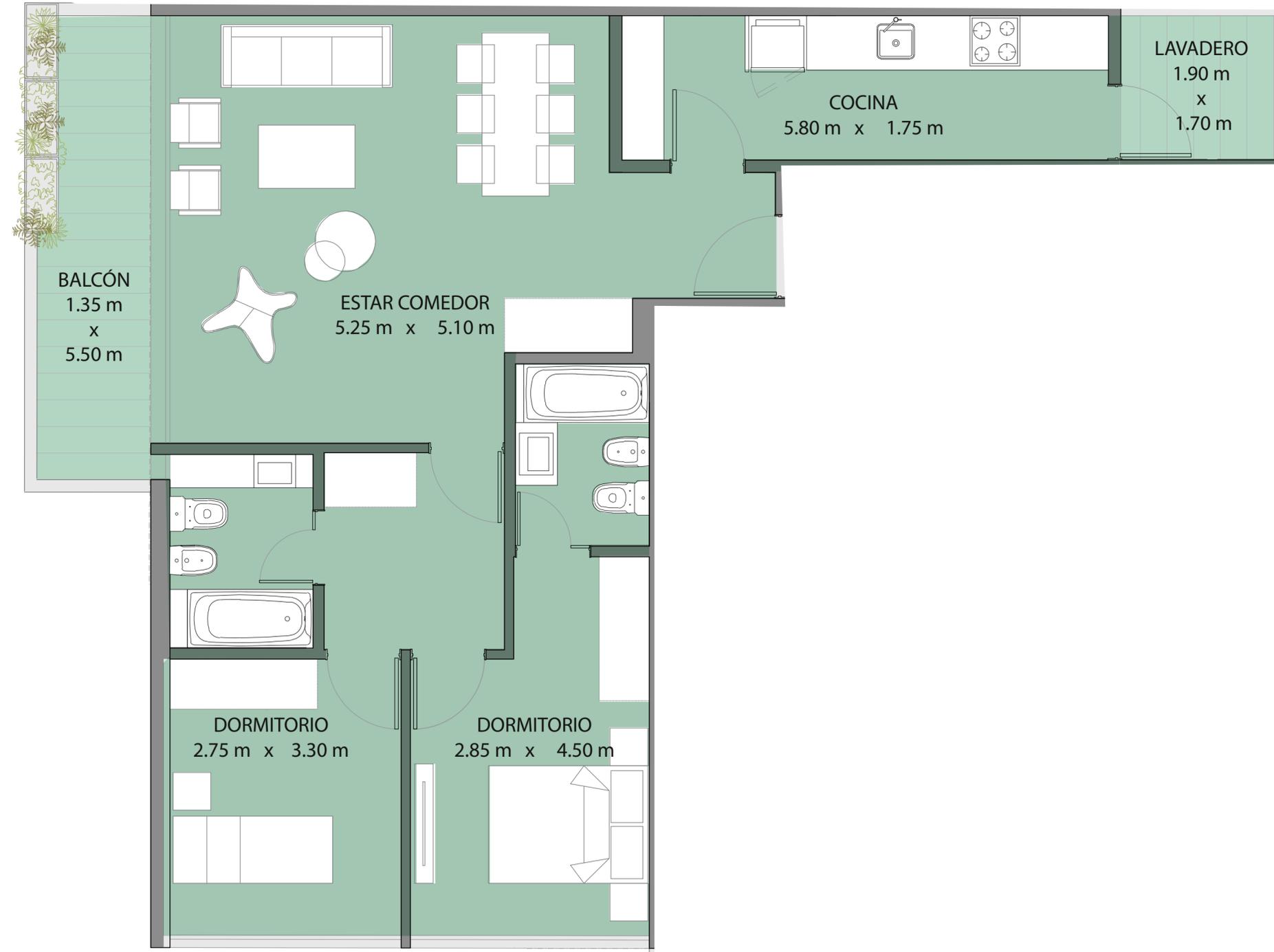
CORNER
PLACE

UNIDAD 604

PISO 6°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	77,48 M ²
Sup. Terraza	28,25 M ²
Sup. Balcón	10,71 M ²
Sup. Total	88,19 M ²





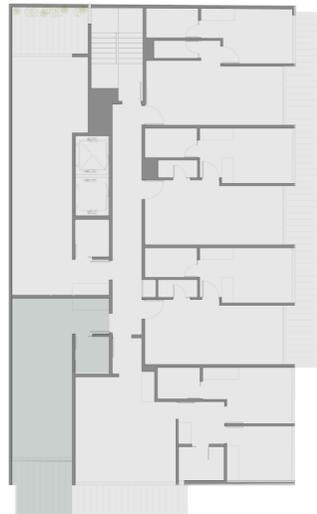
CORNER
PLACE

UNIDAD 105

PISO 1°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,74 M ²
Sup. Balcón	7 M ²
Sup. Total	39,74 M ²



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



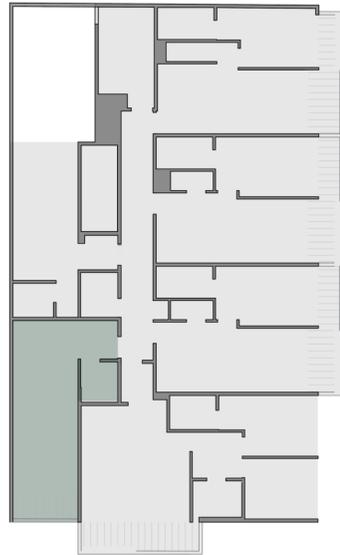
CORNER
PLACE

UNIDADES 205 - 305

PISOS 2° - 3°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,74 M ²
Sup. Balcón	3,30 M ²
Sup. Total	36,04 M ²



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



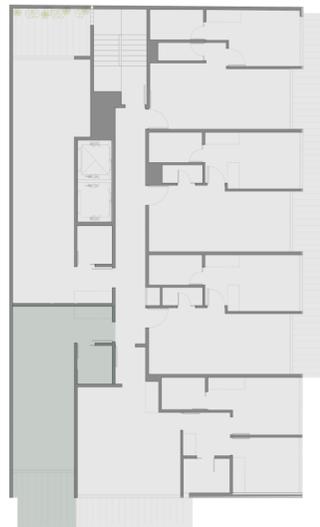
CORNER
PLACE

UNIDAD 405

PISO 4°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	30,28 M ²
Sup. Balcón	5,64 M ²
Sup. Total	35,92 M ²





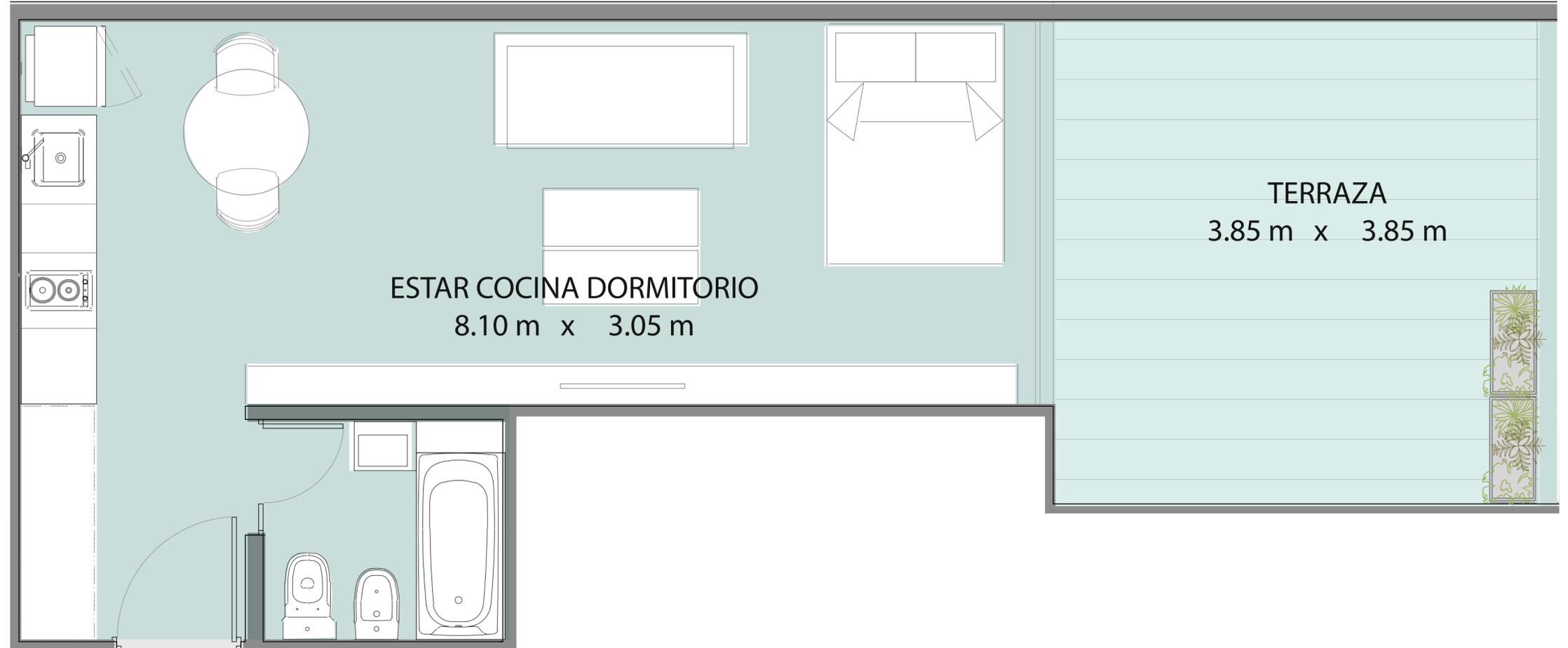
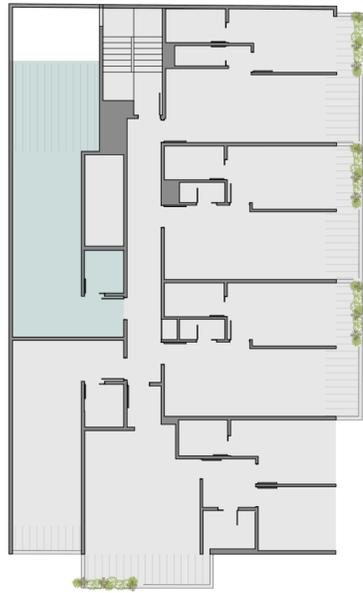
CORNER
PLACE

UNIDAD 206

PISO 2°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,74 M ²
Sup. Terraza	15,84 M ²
Sup. Total	48,58 M ²



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



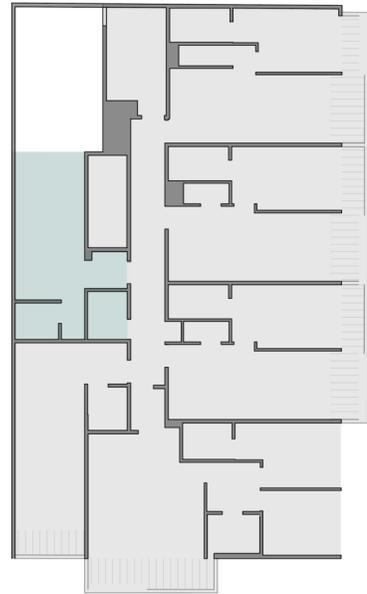
CORNER
PLACE

UNIDAD 306

PISO 3°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	28,47 M ²
Sup. Total	28,47 M ²



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



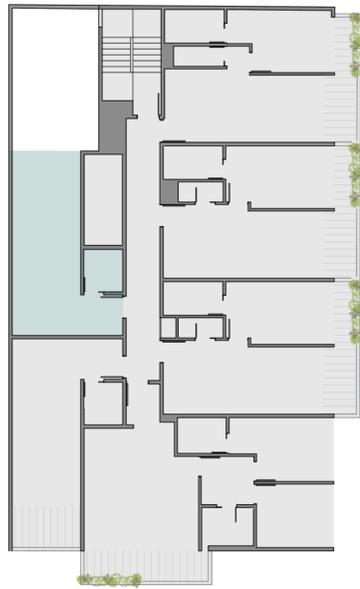
CORNER
PLACE

UNIDAD 406

PISO 4°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,65 M ²
Sup. Total	32,65 M ²



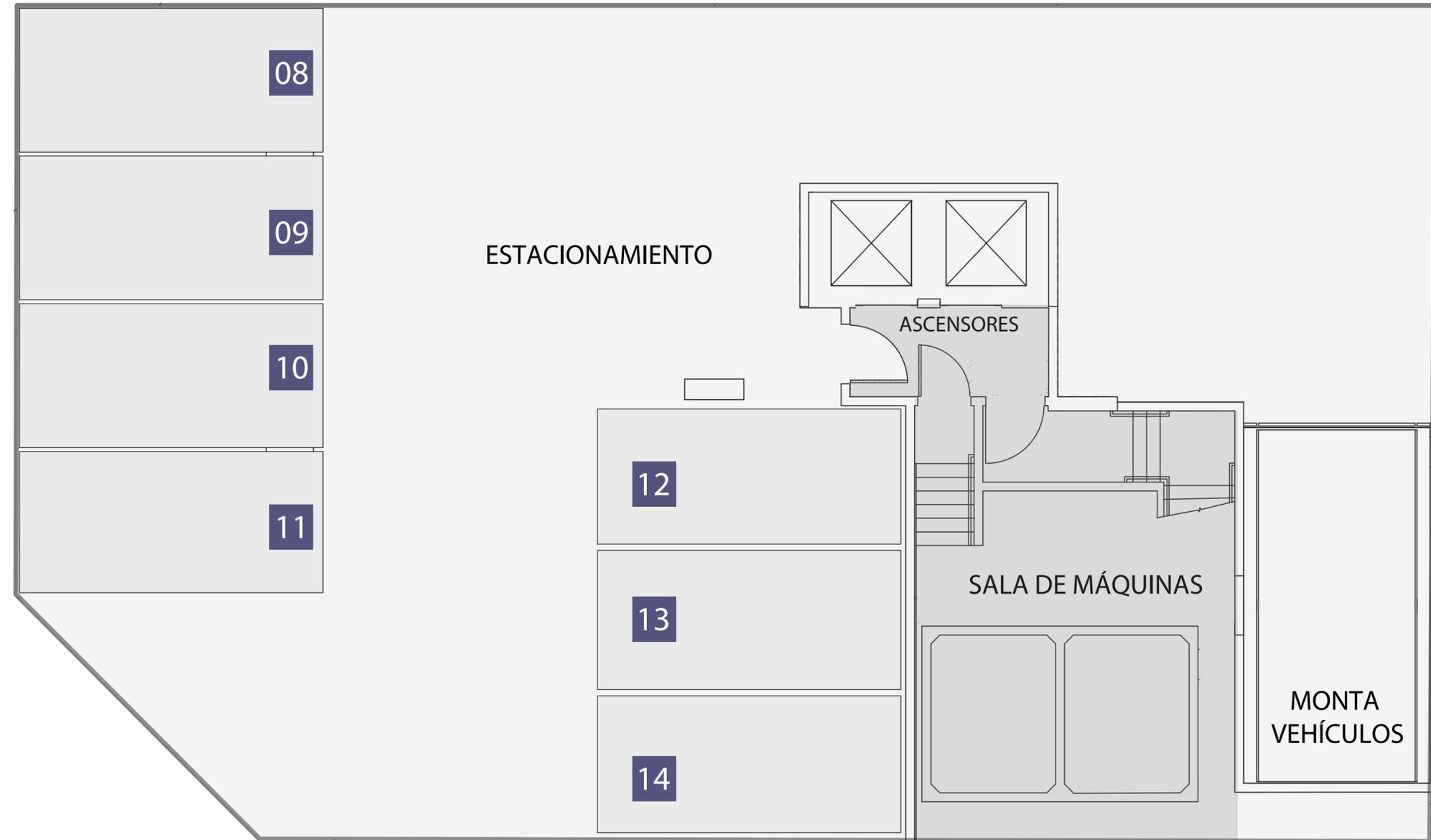
2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.



CORNER
PLACE

2do SUBSUELO

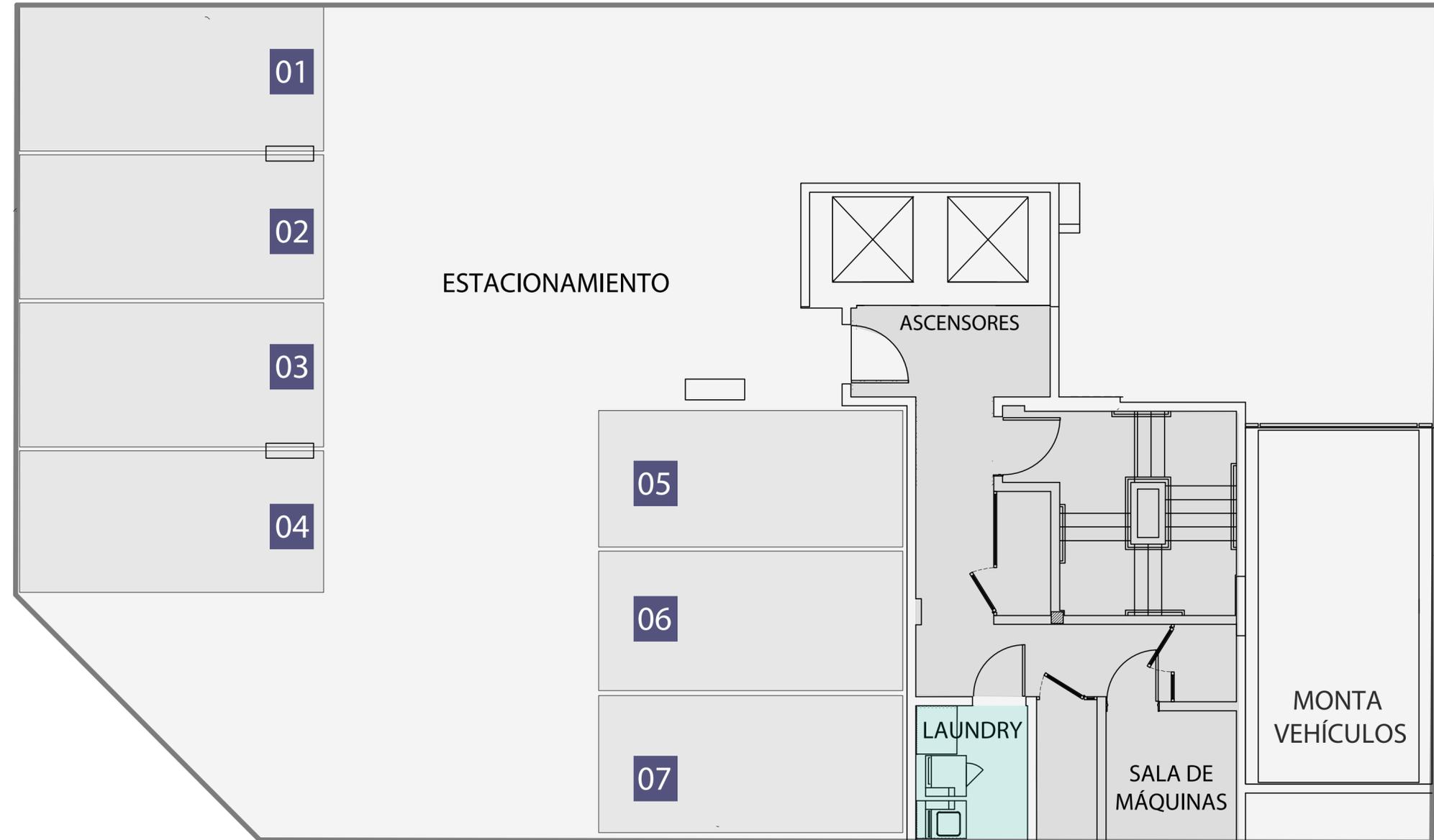




CORNER
PLACE

1er SUBSUELO

LAUNDRY

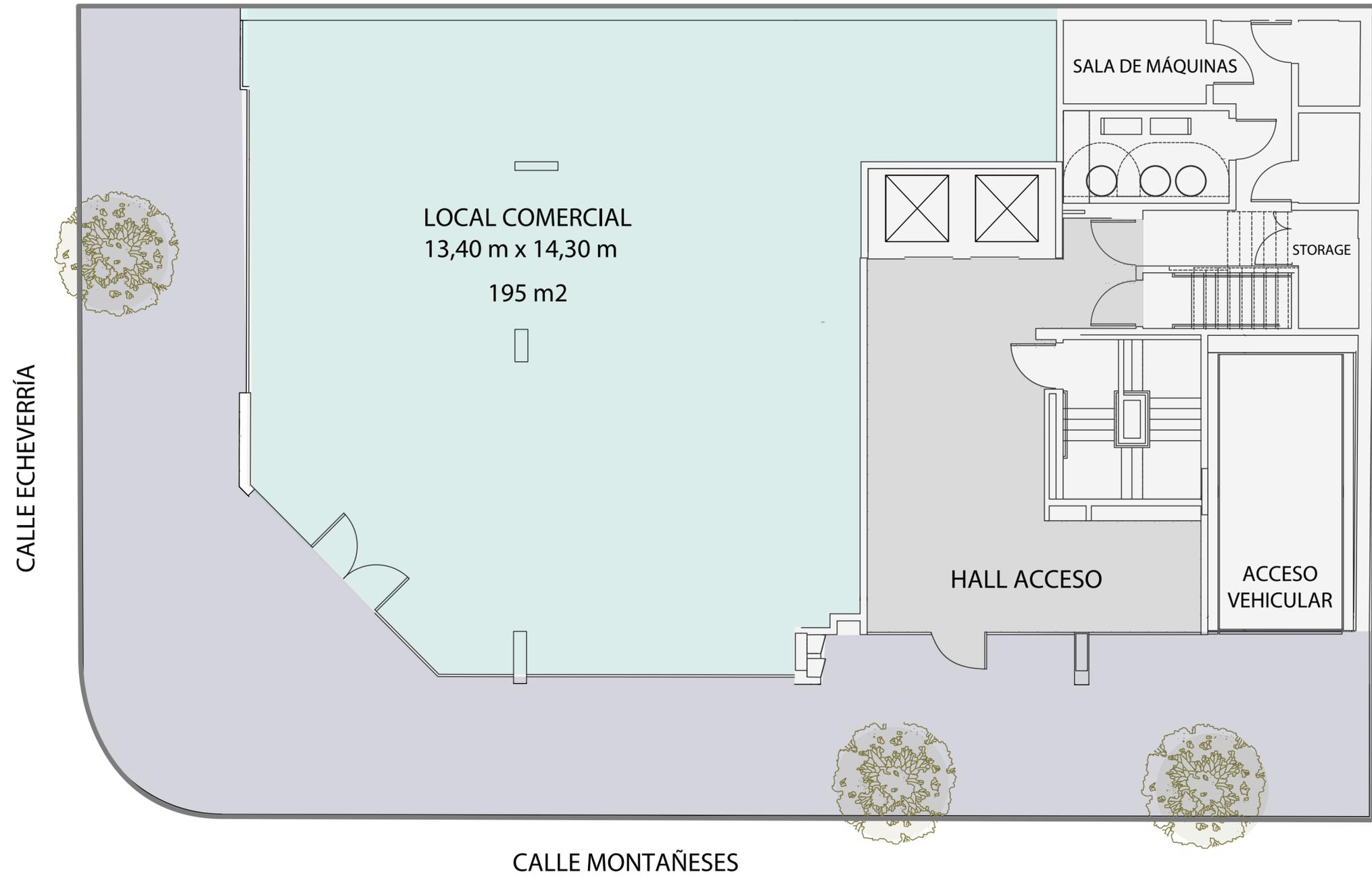




CORNER
PLACE

PLANTA BAJA

Local comercial





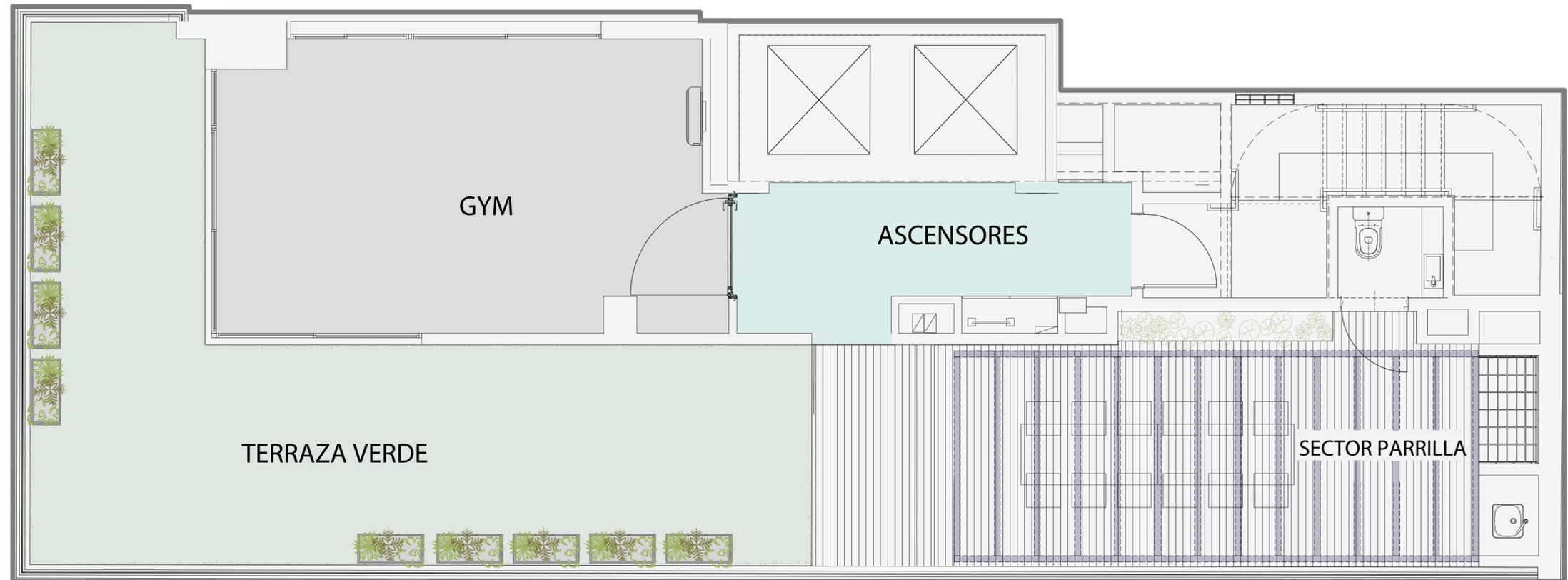
CORNER
PLACE

PISO 9°

GYM

Terraza verde

Grill

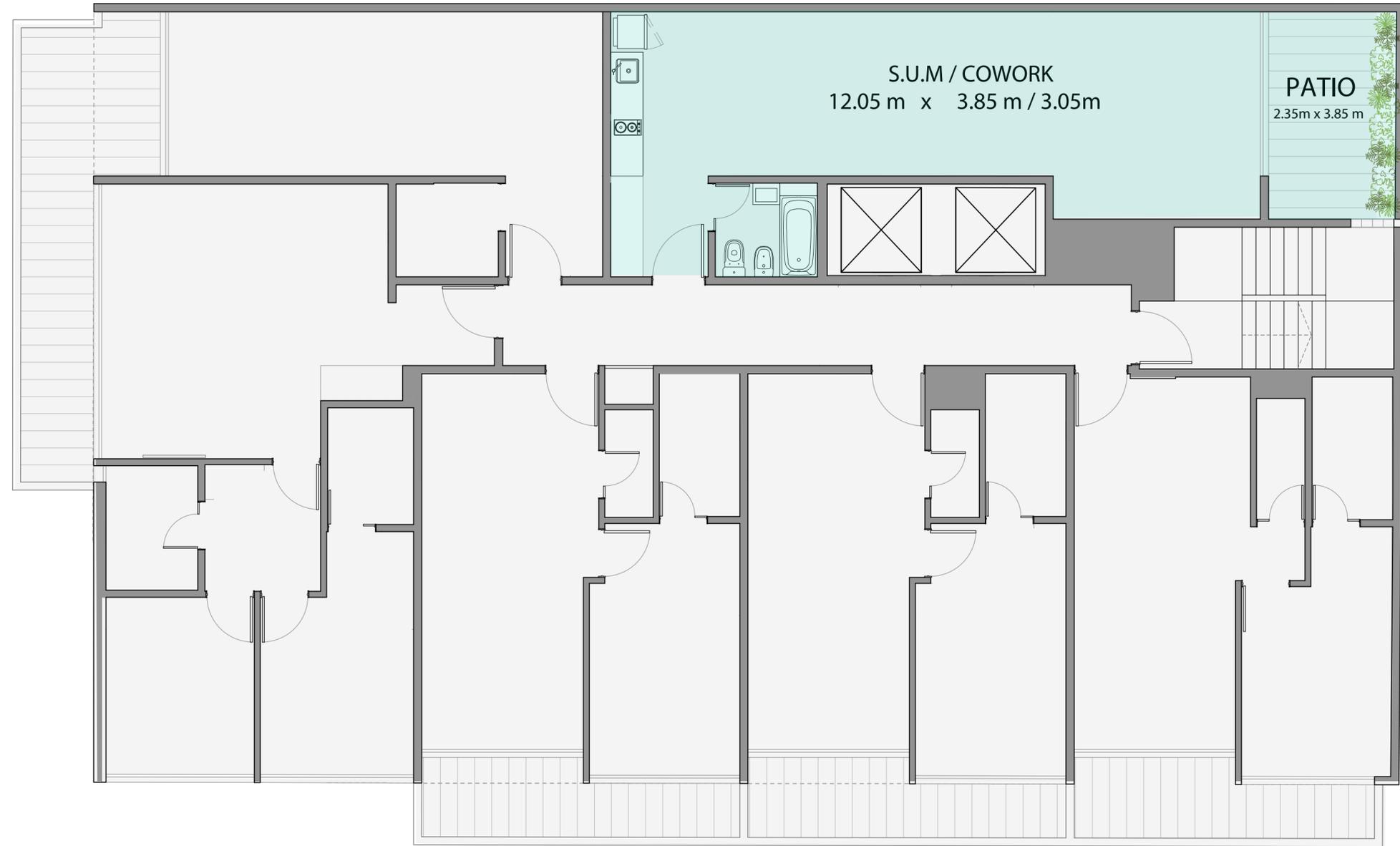




CORNER
PLACE

1er PISO

SUM



2
PS

Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.

Un cruce de posibilidades

DESARROLLO  BOSTON ANDES
CAPITAL

PROYECTO  2
PS

DIRECCIÓN  GS
Ing. Guillermo Sambresqui
& Profesionales Asociados